



Monika Ulmer:

0179 - 69 62 689 (Home-Office)

Ludwigstraße 8
80539 München (HQ)
+49 89 80 95 76 94

m.ulmer@ulmer-recruitment.de

Seit 2014

Frankfurt – Berlin – Hamburg –
Düsseldorf – Zürich

GELEGENHEIT ZUM QUEREINSTIEG ALS IMMOBILIENMAKLER (m/w/d)

ODER

FÜR IMMOBILIENMAKLER (m/w/d): GELEGENHEIT ZU MEHR EINKOMMEN

**HAUPT- ODER VORERST NEBENBERUFLICH
B-W, BAYERN ODER BUNDESWEIT**

UNTERNEHMEN

- + Unser Klient ist ein expandierendes und langjährig tätiges Maklerunternehmen mit Sitz in Süddeutschland
- + Das Unternehmen hat ein leistungsstarkes Call-Center und vermittelt Ihnen Erst-Termine mit Immobilien-Verkäufern und -Vermietern in Ihrer Region

IHRE VORTEILE

- + Das Unternehmen kümmert sich um die Erst-Termine (s.o.)
- + Bei einem Verkauf können Sie die Höhe der Provision (i. d. Regel mit dem Verkäufer) selbst verhandeln!
- + Sie brauchen lediglich Ihre Zeit einzusetzen – das Unternehmen übernimmt die Kosten für die Anzeigenschaltung. Keine Kostenumlage, kein Kapitaleinsatz erforderlich.
- + Es gibt keinen Gebietsschutz!
- + Das Unternehmen übernimmt alle Haftungs-Themen für Sie. Insofern ist keine Ausbildung nach § 34c erforderlich.
- + Sie werden durch das erfahrene Innendienst-Team unterstützt.
- + Die Provisionen liegen – in Abhängigkeit vom kumulierten Umsatz – zwischen 30% und 50%
 - o 30% bis zu einem kumulierten Umsatz von 5 Mio.
 - o 40% ab einem kumulierten Umsatz von 5 Mio.
 - o 50% ab einem kumulierten Umsatz von 10 Mio.

RECHENBEISPIELE

- + Ab Ihrem Gesamt-Umsatz von 10 Mio.:
Immobilie 1000k > Provision 3+3% > 60k Provision
Davon 50% = **€ 30.000,-** für Sie

Fortsetzung S. 2

- + Ab Ihrem Gesamt-Umsatz von 10 Mio.:
Immobilie 500k > Provision 3+3% > 30k Provision
Davon 50% = **€ 15.000,-** für Sie
- + Ab Ihrem Gesamt-Umsatz von 5 Mio.:
Immobilie 1000k > Provision 3+3% > 60k Provision
Davon 40% = **€ 24.000,-** für Sie
- + Ab Ihrem Gesamt-Umsatz von 5 Mio.:
Immobilie 500k > Provision 3+3% > 30k Provision
Davon 40% = **€ 12.000,-** für Sie
- + Bis zu Ihrem Gesamt-Umsatz von 5 Mio.:
Immobilie 1000k > Provision 3+3% > 60k Provision
Davon 30% = **€ 18.000,-** für Sie
- + Bis zu Ihrem Gesamt-Umsatz von 5 Mio.:
Immobilie 500k > Provision 3+3% > 30k Provision
Davon 30% = **€ 9.000,-** für Sie

SOFTSKILLS / PERSÖNLICHKEIT

- + Sie sollten ein „Vertriebs-Typ“ sein: Eine kontakt- und kommunikationsstarke Persönlichkeit, die schnell Sympathie erweckt und gleichzeitig überzeugend wirkt. Erfolgsrelevant ist es, mittels Persönlichkeit und guter Beratung beide Parteien zu einem Abschluss zu bewegen:
 - o Den Verkäufer zu einer Beauftragung
 - o Den Käufer zu einer Kaufentscheidung

VORGEHENSWEISE

- + Bitte senden Sie Ihren Lebenslauf an: a.beer@ulmer-recruitment.de, Frau Beer. Ihren Lebenslauf behandeln wir absolut **vertraulich**, d.h. wir leiten diesen niemals ohne Ihr ausdrückliches Einverständnis weiter.
- + Wir unterbreiten Ihnen **Terminvorschläge** für einen **telefonischen Austausch**. Lassen Sie uns im Telefonat gerne gemeinsam herausfinden, ob die Position Ihren Vorstellungen entspricht und ein guter nächster Schritt für Sie sein könnte (oder eben nicht).
- + Bei Einverständnis durch Sie leiten wir Ihre Unterlagen an das Unternehmen weiter.
- + Das Unternehmen wird Sie dann ebenfalls zu einem telefonischen Erstgespräch einladen.
- + Sollte dieses für beide Seiten positiv verlaufen, nehmen Sie an einem Seminar in der **hauseigenen Akademie** teil.
- + Sollte dieses Seminar für beide Seiten positiv verlaufen, erhalten Sie ein **Vertragsangebot**.
- + Nach Gegenzeichnung erhalten Sie Ihre Erst-Termine bei Verkaufsinteressenten und **können starten**.

Alle Angaben dienen lediglich zur ersten Information und werden nicht zwingend Bestandteil eines eventuellen Arbeitsvertrags. Aus den Angaben können demzufolge keine Rechtsansprüche abgeleitet werden.